

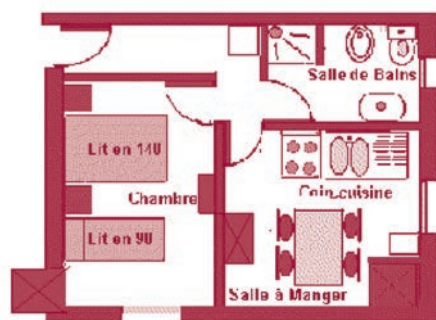
DESCRIPTIF DES APPARTEMENTS T2 de "Can Saqué"
Hameau de la Preste - 66230 LA PRESTE
Du 4 Avril au 19 Novembre 2022

CLASSÉS **

PROPRIÉTAIRES : Appartement N°1 et N°3 - M. et M^{me} RIBES Christian - 66230 LA PRESTE
Appartement N°2 - M^{me} HOSTALLIER Françoise - 66230 LA PRESTE

Situé à 1.200 m. des Thermes dans un corps de ferme, les appartements de « CAN SAQUE » vous sont particulièrement recommandés pour un séjour au calme de découverte de la nature et de l'élevage en montagne. Terrasses et parking strictement réservés à la clientèle.

APPARTEMENT N° 1 :
34 m² - 3 pers. maxi.



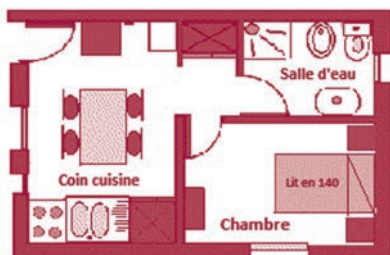
Chambre : 1 lit 2 places en 140 et 1 lit en 90, traversins, oreillers, couvertures, couettes (draps, taies, linge de toilette non fournis), placard de rangement avec penderie et commode.

Séjour coin cuisine : 1 évier 1 bac avec égouttoir, four micro-ondes, gazinière 4 feux avec four, hotte aspirante, réfrigérateur 140 l. avec compartiment congélateur, 1 table avec rallonges, 4 chaises, tous ustensiles de cuisine, vaisselle, couverts, cocotte-minute, grille-pain, cafetière, mixer et bouilloire électriques, placard mural et buffet bas, fauteuils.

Salle d'eau : douche, meuble vasque, bidet et WC.

Eau chaude et chauffage central par chaudière individuelle au gaz, table et fer à repasser, aspirateur, salon de jardin, télévision écran plat, téléphone portable et accès internet par les réseaux SFR, Bouygues et Orange (4G).

APPARTEMENT N° 2 :
27 m² - 2 pers. maxi.



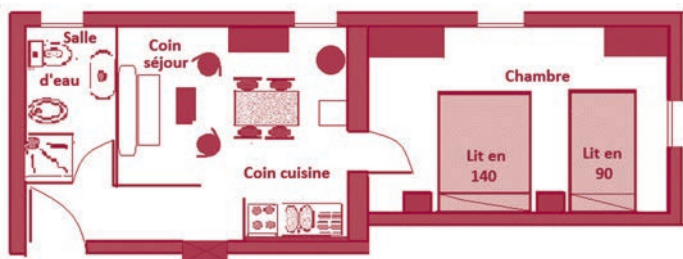
Chambre : 1 lit 2 places en 140, traversins, oreillers, couvertures, couette (draps, taies, linge de toilette non fournis), bonnetière et placard de rangement avec penderie.

Séjour coin cuisine : 1 évier 2 bacs avec égouttoir, four micro-ondes, gazinière 3 feux avec une plaque et four électrique, réfrigérateur 140 l. avec compartiment congélateur, 1 table avec rallonges, 4 chaises, 2 fauteuils, tous ustensiles de cuisine, vaisselle, couverts, cocotte-minute, grille-pain, cafetière, mixer et bouilloire électriques, placard mural, bonnetière, table pliante et fauteuils pour terrasse.

Salle d'eau : douche, lavabo, bidet et WC.

Eau chaude et chauffage central par chaudière individuelle au gaz, table et fer à repasser, écran plat, téléphone portable et accès internet par les réseaux SFR, Bouygues et Orange (4G).

APPARTEMENT N° 3 :
41 m² - 4 pers. maxi.



Chambre : 1 lit 2 places en 140 et 1 lit en 90, traversins, oreillers, couvertures, couettes (draps, taies, linge de toilette non fournis), une armoire de rangement avec penderie et une commode.

Coin séjour : une table basse, 1 grand canapé clic-clac en 140, 2 fauteuils.

Coin cuisine : 1 évier, 1 bac avec égouttoir, four micro-ondes, gazinière 4 feux avec four, hotte aspirante, réfrigérateur 140 l. avec compartiment congélateur, tous ustensiles de cuisine, vaisselle, couverts, cocotte-minute, grille-pain, cafetière, mixer et bouilloire électriques, placard, buffet bas et haut, 1 table avec rallonges, 4 chaises.

Salle d'eau : douche, meuble vasque, bidet et WC.

Eau chaude et chauffage central par chaudière individuelle au gaz, table et fer à repasser, aspirateur, salon de jardin, télévision écran plat, téléphone portable et accès internet par les réseaux SFR, Bouygues et Orange (4G).

PÉRIODES ET PRIX DE LOCATIONS 2022

PÉRIODES DE CURES	CAN SAQUE					
	Appartement N°1		Appartement N°2		Appartement N°3	
	Semaine	21 jours	Semaine	21 jours	Semaine	21 jours
4 au 25 Avril	196 €	470 €	192 €	460 €	196 €	470 €
27 Avril au 18 Mai	196 €	470 €	192 €	460 €	196 €	470 €
20 Mai au 10 Juin	217 €	520 €	213 €	510 €	217 €	520 €
12 Juin au 3 Juillet	231 €	555 €	227 €	545 €	231 €	555 €
5 au 26 Juillet	265 €	635 €	260 €	625 €	277 €	665 €
28 Juillet au 18 Août	265 €	635 €	260 €	625 €	277 €	665 €
20 Août au 10 Sept.	265€	635 €	260 €	625 €	277 €	665 €
12 Sept. au 3 Oct.	265 €	635 €	260 €	625 €	277 €	665 €
5 au 26 Octobre	231 €	555 €	227 €	545 €	231 €	555 €
28 Oct. au 19 Nov .	215 €	515 €	210 €	505 €	215 €	515 €

Prix du repas pris régulièrement au restaurant de l'Hôtel Ribes : 14,50 €

NOTA : A tous nos prix de location doivent s'ajouter les charges suivantes :

- pour la « TORRE D'EN PRESTA » : consommation électrique de Jour et de Nuit plus base (parties communes et taxes)
- pour « CAN SAQUE » : consommation électrique plus consommation gaz

Les prix ci-dessus se verront majorés de la taxe de séjour imposée par la commune :

- 0,65 € par jour et par personne pour les meublés classés 2 étoiles.

Possibilité connexion Wifi internet à l'Hôtel Ribes

ARRHES : à verser 150 € par studio ou appartement pour un séjour de 3 semaines ou 25 % du montant de la prestation dans les autres cas ; le solde de la location étant versé à la prise de possession du studio ou de l'appartement. Ces arrhes constituant un moyen de dédit, ne seront remboursées, en cas de défection que si le propriétaire peut relouer le studio ou l'appartement.

Les arrhes seront adressées à l'ordre de :

M. et M^{me} RIBES Christian pour les appartements N°1 et N°3 de « CAN SAQUE »
M^{me} HOSTALLIER Françoise pour l'appartement N°2 de « CAN SAQUE »
Hôtel RIBES pour les studios et appartements de la « TORRE D'EN PRESTA »

Les animaux domestiques ne sont admis que sur accord préalable.